



इन चीजों की मदद से करें अपने हैंडबैग की सफाई

ज्यादातर महिलाएं अपने लंच बॉक्स से लेकर खाने की छोटी चीजों की सफाई नहीं करती हैं। ऐसे में पर्स काफी ज्यादा गंदा हो जाता है। अगर आपका भी हैंडबैग महंगा है और काफी जल्दी गंदा हो गया है तो आपको कुछ आसान हैप्स की मदद से अपने हैंडबैग की सफाई करनी होगी। आज के इस आर्टिकल में हम आपको बताएंगे कि आप कैसे अपने हैंडबैग की मिंटों में सफाई कर सकते हैं।

फालतू कामजात हटा दें

हैंडबैग में रखा फालतू कामजात को आपको हटाना होगा। यह हैंडबैग को काफी ज्यादा गंदा करते हैं। इतना ही नहीं, इसके कारण आपके बैग में सामान रखने की भी जगह नहीं होती है। अगर हैंडबैग की सफाई करनी है तो इन चीजों को हटाना होगा।

झाड़ वलीन करें

आप अपने हैंडबैग को समय-समय पर झाड़ वलीन करते रहना चाहिए। इससे बैग वलीन रहता है। झाड़ वलीन करने के लिए बैग में रखा सारा सामान निकालना होगा और सूती कपड़े की मदद से पूरे हैंडबैग की सफाई करनी होगी। ऐसा करने से आपका हैंडबैग साफ हो जाएगा।

टिफिन ध्यान से रखें

अगर आप अपने बैग में टिफिन रखती हैं तो टिफिन को किसी बैग में रखते रहना चाहिए। इससे आपके बैग में गीली वाली चीजें नहीं गिरेगी। यह आपके महंगे हैंडबैग को खराब कर सकता है। हालांकि इस स्थिति में आपको अपने हैंडबैग को पानी की मदद से धोना होगा। बार-बार हैंडबैग को धोने से यह धुंरना हो सकता है। ऐसे में आपको इन चीजों का खास ध्यान रखना है।

इन बातों का रखें ध्यान

- हैंडबैग की सफाई करते समय जल्दबाजी ना करें।
- हैंडबैग की सफाई के समय हार्ड ब्रश का इस्तेमाल ना करें।
- हैंडबैग की सफाई के समय डिटर्जेंट का इस्तेमाल ना करें।

इन चीजों से करें सफाई

- हैंडबैग की सफाई गुनगुना पानी से करें
- हैंडबैग की सफाई लिंकिड डिटर्जेंट से करें
- हैंडबैग की सफाई स्टीमर से करें



नकली शॉपिंग वेबसाइट को पहचानने के ये तरीके आप भी जानें बाद में नहीं होगा पछतावा

टेक्नोलॉजी के इस जमाने में लोग बाहर जाने से ज्यादा ऑनलाइन शॉपिंग करना ही पसंद करते हैं। अगर आप भी ऑनलाइन शॉपिंग करना पसंद करती हैं तो आपको बता दें इन दिनों कई लोग बड़े-बड़े ब्रांड्स के नाम पर नकली शॉपिंग वेबसाइट बना देते हैं। ऐसे में आपको इन वेबसाइट से बचकर रहना चाहिए। अब आप सोच रहे होंगे आखिर नकली वेबसाइट के बारे में कैसे पता करें कि यह असली वेबसाइट है या नकली।

ऑनलाइन कई शॉपिंग वेबसाइट ऐसे हैं जो यूजरों से पैसों तो ले लेते हैं लेकिन उनका सामान उन तक नहीं पहुंचाते हैं। चलिए जानें कैसे आप फर्जी वेबसाइट को पहचान सकती हैं।

खराब वेबसाइट डिजाइन
अगर आप किसी वेबसाइट पर पहली बार गए हैं तो आपका ध्यान उस वेबसाइट के डिजाइन पर जा रहा होगा। ऐसे में अगर आपको वह देखने में अजीब लगे तो आपको सावधान हो जाना चाहिए। वेबसाइट अपने डिजाइन पर काफी ज्यादा ध्यान देते हैं। ऐसे में फर्जी वेबसाइट इन चीजों पर ध्यान नहीं देते। वह लोकल डिजाइन बना देते हैं। ऐसे में आप फर्जी वेबसाइट को पहचान सकती हैं।

अधुरी प्रोडक्ट की जानकारी
अगर आप किसी प्रोडक्ट के देख रहे हैं और उस प्रोडक्ट के बारे में पूरे तरीके से जानकारी नहीं दी गई है तो आपको तुरंत समझ जाना है कि यह वेबसाइट फर्जी है। असली वेबसाइट अपने प्रोडक्ट की पूरे तरीके से जानकारी देते हैं। वहीं

अगर आप भी ऑनलाइन शॉपिंग करना पसंद करती हैं तो आपको बता दें इन दिनों कई लोग बड़े-बड़े ब्रांड्स के नाम पर नकली शॉपिंग वेबसाइट बना देते हैं। ऐसे में आपको इन वेबसाइट से बचकर रहना चाहिए। अब आप सोच रहे होंगे आखिर नकली वेबसाइट के बारे में कैसे पता करें कि यह असली वेबसाइट है या नकली।

नकली की करें तो वह ज्यादा से ज्यादा प्रोडक्ट सस्ते दाम पर देते हैं। ताकि लोग उसका कम दाम देखकर तुरंत उसे आर्डर करें।

इन 3 टिप्स की मदद से पहचानें फेक वेबसाइट

आजकल कई सारे साइबर अपराध हो रहे हैं। अलग-अलग तरह के ऑफर और डिस्काउंट के बारे में बता कर कई फेक वेबसाइट की मदद से ऑनलाइन दूधो ले रही हैं लेकिन अगर आप इन साइबर अपराध से बचना चाहती हैं तो आपको फेक वेबसाइट की पहचान करना आना चाहिए। इस लेख में हम आपको बताएंगे कि आप कैसे फेक वेबसाइट की पहचान कर सकती हैं।

ऐसे करें चेक

वेबसाइट पर लिखी गई अंग्रेजी को भी चेक करें और साथ ही आपको वेबसाइट के डोमेन नेम को जरूर चेक करना चाहिए। इसके अलावा आपको यह भी चेक करना चाहिए कि वेबसाइट में नीचे स्क्रॉल करने पर कोपीराइट संबंधी जानकारी दी गई है या फिर नहीं। साथ ही आपको यह भी देखना चाहिए कि यूआरएल के आगे लोक का निशान बना हुआ है कि नहीं। अगर यूआरएल के आगे लोक का निशान बना होता है तो यानी की वह फेक वेबसाइट नहीं होती है। इन सभी चीजों को ध्यान रखकर आप यह पता कर सकती हैं कि वेबसाइट फेक है या फिर असली वेबसाइट है।



एक्टिविटी परस से शुरू होता है तो ज्यादातर ऐसी वेबसाइट असली होती हैं लेकिन कई बार फेक वेबसाइट की तरह ही यूआरएल फेक वेबसाइट के टग भी बना लेते हैं। अगर वेबसाइट को ओपन करने से पहले मास को लिंक पर ले

जाएं। इससे यूआरएल और हाइपरलिंक पीपु अफ के रूप में दिख जाएगा। जिससे आपको वेबसाइट की पहचान करने में मदद मिलेगी। इस तरह से आप यह पता कर पाएंगी कि वेबसाइट फेक है या फिर असली है।

देखें वेबसाइट सर्टिफिकेशन

अगर आप वेबसाइट के होमपेज और लॉगिन पेज पर एसएसएल सर्टिफिकेशन को चेक करेगी तो आपको यह पता चल जाएगा कि वेबसाइट फेक है या फिर वेबसाइट असली है। इसके साथ ही आपको यह भी चेक करना चाहिए कि वेबसाइट पर कोई आक्रमक विज्ञापन है या नहीं क्योंकि अगर आप वेबसाइट खोलती हैं और साइट पर कई तरह के आक्रमक विज्ञापन आपको नजर आते हैं तो समझ जाएं कि वह विज्ञापन वायरस के जुड़े हुए भी हो सकते हैं इसलिए आपको इन वेबसाइट पर तुरंत भरोसा करके अपनी सर्विसत जानकारी को शेयर नहीं करना चाहिए।



बनना चाहती हैं बेस्ट बहू, तो शादी के बाद ससुराल वालों को ऐसे करें इंप्रेस

शादी के बाद लड़कियों के मन में अलग-अलग तरह की बातें चलती रहती हैं। वह सोचती हैं कि आखिर ऐसा कौन सा तरीका अपनाया जाए जिससे वो ससुराल वालों का दिल जीत लें। इस दौरान वो खाना बनाने से लेकर बान्सीत का हर वो तरीका अपनाती हैं। बता दें कि ससुराल जाने के बाद लड़कियों के जीवन में कई तरह के बदलाव आते हैं, इस दौरान उन्हें नए तौर-तरीकों से अपने जीवन को शुरूआत करनी पड़ती है।

वही ससुराल वालों को इंप्रेस करना हर लड़की के लिए किसी मुश्किल टास्क से कम नहीं। कहां जाता है कि अगर ससुराल वालों के दिल में जागृ बनना चाहती है तो सबसे पहले दुल्हन को अपने सास-ससुर का दिल जीतना होगा। ऐसे में आज हम बताएंगे कुछ ऐसे तरीके जिसकी मदद से आप न सिर्फ ससुराल वालों को इंप्रेस कर सकती हैं बल्कि बेस्ट बहू भी बन सकती हैं।

पाठन की लें मदद
घर में आने के बाद हर किसी को समझाने के लिए अपने पाठन की मदद लें। अगर किसी को बतवा आपके प्रति सही नहीं है तो उस बारे में उनसे चर्चा करें। पाठन आपको सभी के लिए बेहतर राय दे सकता है और बेहतर राय दे सकता है। नए घर में चीजों की बेहतर तरीके से करने के लिए उनसे सलाह लेती रहें।

घर के किसी एक सदस्य को बनाएं दोस्त
ससुराल में कई ऐसे लोग होते हैं जो जल्द ही आपके दोस्त बन जाते हैं। इसमें देवर या फिर नन्द कोई भी हो सकता है। ऐसे में आप अच्छी तरीके से तैयार होती हैं तो लोग आपको बहुत करेगी। आपकी तारीफ होने से ससुराल वाले भी खुश होंगे।

फैमिली के शिष्टाचार में दिखाएँ रुचि
हर एक परिवार के अपने नियम होते हैं और भले ही आपको इसकी आदत नहीं है लेकिन उनके साथ भागीदारी जरूर बनायें। घर की खुशी के लिए उनके नियमों का पालन करें, लेकिन अगर आपको कुछ नियम नहीं पसंद तो उन्हें इस बारे में बताएं। उन्हें अपनी बातों से समझाएं कि आप ऐसा नहीं करती हैं।

हर किसी को खुश करने का खर्च
न कहीं कोशिश कोशिश करें कि सभी आपके काम या फिर व्यवहार को पसंद करें। लेकिन उसका मतलब यह नहीं कि आप जबरदस्ती काम करें। इसके अलावा अगर आपको कुछ बातें पसंद नहीं हैं तो सीधे ही बता दें। ऐसा जरूरी नहीं कि आप

हर किसी की बातों पर हंसे या फिर हॉ में हॉ मिलाएं। दूसरों को जानने के अलावा खुद के बारे में भी लोगो को जानने दें। यह बेहद जरूरी है कि घर के बाकी सदस्यों की तरह आपको भी उनका ही सम्मान मिले।

किसी के लिए न बनाएं गलत धारणा
सास और ससुर के प्रति पहले से गलत धारणा न बनाएं बल्कि उन्हें सम्मान के लिए कृत लें। हर कच्चे उससे बात करें और अच्छी बॉन्डिंग बनाएं। अमनात पर सास की नॉमिनेट खर्च बनाते जाते हैं, ससुराल में घर के बाकी सदस्यों की तरह उन्हें भी अपना धार दें और उनके साथ बेहतर रिश्ता बनाएं।

सोच-समझकर बातें करें शेर
लोग आपसे परसल लाइफ या फिर शादी से पहले के रिश्तेशापि को लेकर सवाल कर सकते हैं। ऐसे में सबकुछ बताने के बजाय उसी बातों को शेर करें जो आप बताना चाहती हैं। कई बार ऐसा नहीं है जब आपको पार्ट रिश्तेशापि का प्रभाव आपकी मैरिड लाइफ पर भी पड़ सकता है। इसलिए अपनी परसद या फिर ख्यालियों के बारे में बताएं।

बच्चों के नखरे उठाने और पोषण करने में आती हैं दिक्कत? एक्सपर्ट से जान हैंडल करने के टिप्स

नखरे बच्चों का गहना है। बच्चे चंचल हों तो शिता की बात नहीं होती, लेकिन उनका आवेद्यकता से अधिक गंभीरता हो तो जल्द धिटा होती है। लेकिन कभी-कभी बच्चों का नखरा संभालना मुश्किल हो जाता है। जब उनका नखरा ज़िद बन जाता है और जब ज़िद जी का जंगल बन जाती है, माता-पिता समझ ही नहीं पाते। इसके लिए, मानसिक स्वास्थ्य और व्यवहार विज्ञान के प्रमुख मनोचिकित्सक डॉ. सुहृल से जानें, बच्चों नखरे हैंडल करने के टिप्स।

जब बच्चा से निकलने लगता है नखरा अपने मन का न होने पर पैर पटकने लगना, वीखन-विभ्रान, दीवार पर हाथ-पैर मारने लगना, कानना या जानबूझकर खाना छोड़ देना कुछ ऐसे लक्षण हैं, जो दिखाते हैं कि आपके बच्चे को नखरा अब ज़िद में बदल चुका है और आपको

उसे संभालने के लिए मेहनत करनी होगी। इस बिंदु पर अगर आपने समय खोया तो बच्चे को संभालना मुश्किल हो सकता है। सामान्य तौर पर दो साल की उम्र के बाद से बच्चे ज़िद तरह के नखरे दिखाने लगते हैं।

नखरों का कारण समझिए
इस उम्र में बच्चे आमतौर पर हताशा के कारण ज़िद करने लगते हैं। होता यह है कि बच्चे अपनी बात को पूरी तरह प्रकट नहीं कर पाते हैं। मन और भावनाओं की तुलना में उनका संवाद कम विकसित होता है, इसी कारण उन्हें हताशा होने लगती है। इसी हताशा में बच्चे ज़िद करते हैं। अगर आप उनकी बात समझ लें तो उन्हें समझाना आसान हो जाता है।

शांत बने रहिए
जब बच्चा नखरे कर रहा हो तो आपको शांत बने रहना जरूरी हो जाता है। नखरा के साथ-साथ आपको दृढ़ता से उसे समझाना चाहिए। कोशिश

कीजिए वह किसी भी तरह खुद को गुस्सान न पहुंचाए। उसे उन चीजों या परिस्थितियों से दूर रखिए, जिनसे उसे गुस्सा आता है। उसे डांटने के बजाय संभलने का मौका दीजिए। जैसे ही लगे कि बच्चा कोई ज़िद करने वाला है, बिना ज्यादा प्रतिक्रिया दिए उधर वहां से हटाकर किसी और बात में बहला दीजिए।

दिल पर मत लगाइए बात
ऐसी स्थिति में बच्चे बहुत कुछ ऐसा कह या कर देते हैं, जो माता-पिता के रूप में आपको बुरा लग सकता है। उन बातों को दिल से लगाकर गुस्सा मत होइए। न ही आपको उसके व्यवहार के लिए स्वयं को दोषी मानने की जरूरत है। ध्यान रखिए कि बच्चा जो कर रहा है उसका कारण आप नहीं, उसकी हताशा है। बच्चा किसी सार्वजनिक स्थान जैसे मॉल या पार्क आदि में ऐसा करे, तब आपका धैर्य रखना और भी जरूरी हो जाता है।

रखें इन बातों का ध्यान
घर में कोई मेहमान आने वाला हो तो बच्चे को पहले से उसके बारे में बता दें। ऐसे मामलों में बच्चे ज्यादा सिरप्राइज पसंद नहीं करते हैं। बच्चों को प्रेम से समझाइए कि मेहमानों के सामने कैसा व्यवहार करना चाहिए। इसके अलावा, अगर बच्चों को कहीं लेकर जाएं तो कोशिश करें कि उनका पसंदीदा खिलौना साथ रहें। इससे बच्चे को संभालना आसान हो जाता है।



कोशिश करें कि सभी आपके काम या फिर व्यवहार को पसंद करें। लेकिन उसका मतलब यह नहीं कि आप जबरदस्ती काम करें। इसके अलावा अगर आपको कुछ बातें पसंद नहीं हैं तो सीधे ही बता दें। ऐसा जरूरी नहीं कि आप

छटावां स्वरूप कात्यायनी



सुकुम जगत जो अदृश्य, अव्यक्त है, उसकी सत्ता मा कात्यायनी चलाती है। वह अपने इस रूप में उन सब की सूचक है, जो अदृश्य या समझा के परे हैं। मा कात्यायनी दिव्यता के अति गुप्त रहस्यों की प्रतीक है।

छत्तीसगढ़ में 'गोली' वाले अब 'बोली' पर आ गए

सुकुमा (एजेंसी)। छत्तीसगढ़ में ताबड़तोड़ एनकाउंटर के बाद नक्सलवादी खोफ में आ गए हैं। नक्सलवाद का सफाया होते देख प्रतिबंधित नक्सलवादी संगठन भाकपा (माओवादी) की केंद्रीय समिति ने मध्य भारत में युद्ध को तत्काल रोकने का आह्वान किया है। समिति ने शांति वार्ता को सुगम बनाने के लिए भारत सरकार और भाकपा (माओवादी) दोनों से बिना शर्त सीजनकार की मांग की है। समिति ने कहा कि भारतीय जनता पार्टी (भाजपा) के नेतृत्व वाली केंद्र सरकार ने राज्य सरकारों के साथ मिलकर माओवाद-प्रभावित क्षेत्रों को लक्षित करते हुए 'कागज' नामक

● ताबड़तोड़ एनकाउंटर से खोफ में नक्सलवादी, कल-हमसे बात कर लो



एक गहन आतंकवाद विरोधी अभियान शुरू किया। इस अभियान के परिणामस्वरूप बड़े पैमाने पर

नेता, कार्यकर्ता और आदिवासी नगरिक कतिपय तौर पर मारे गए हैं। शांति वार्ता के लिए माओवादीयों ने कुछ शर्तें भी रखी हैं, जिनमें प्रभावित आदिवासी क्षेत्रों से सुरक्षा बलों को तत्काल वापसी, नई संसदीय तैनाती का अंत और आतंकवाद विरोधी अभियानों का निरन्तर शामिल है। संगठन ने सरकार पर क्रांतिकारी आंदोलनों को दबाने के लिए आदिवासी समुदायों के खिलाफ 'नरसंहार युद्ध' छेड़ने का आरोप लगाया है। साथ ही नागरिक क्षेत्रों में सैन्य बलों के उपयोग को असंवैधानिक बताया जाता है।

हाथों में गुलाब और 'शुक्रिया मोदी जी' के बैनर...

● वतफ बिल के समर्थन में सड़कों पर उतरी बुर्का पहनी महिलाएं, डोल-नगाड़े भी बजे ● वतफ बिल के समर्थन में उतरा मुस्लिम समाज, गुलाब के फूल लिए सड़कों पर दिखे

भोगाल। मध्य प्रदेश के भोगाल में बुधवार को एक अनोखा नज़ारा देखने को मिला। बुर्का पहने महिलाएं, हाथों में गुलाब और 'शुक्रिया मोदी जी' के लेफ्टरों लिए सड़कों पर उतर आया। ये सभी वक्क संशान विधेक के समर्थन में इकरटा हूर थे। केंद्र सरकार ने इस विधेक को लोकसभा में पेश किया है। इस विधेक का उद्देश्य देशभर में वक्क बोर्डों के स्थापित वली संपत्तियों को विनिमित करने वाले कानूनों में बड़े बदलाव लाना है। शरत के तिथि मुस्लिम समुदायों ने विधेक के समर्थन में बैलिया फिकली। बड़ी संख्या में मुस्लिम महिलाओं ने भी प्रदर्शनों में भाग लिया और 'शुक्रिया मोदी जी' लिखे पोस्टर फरुडे थे।



भोगाल में बुधवार को एक अनोखा नज़ारा देखने को मिला। बुर्का पहने महिलाएं, हाथों में गुलाब और 'शुक्रिया मोदी जी' के लेफ्टरों लिए सड़कों पर उतर आया। ये सभी वक्क संशान विधेक के समर्थन में इकरटा हूर थे।

पूरी दुनिया मान रही भारतीय हथियारों का लोहा

● रक्षा निर्यात नौ देश ने रच दिया एक और कीर्तिमान

नई दिल्ली (एजेंसी)। रक्षा निर्यात के क्षेत्र में भारत रोजाना नए आखबार रू रहा है। इस बीच इस क्षेत्र से जुड़ी एक और खुशखबरी सामने आई है। सरकार ने मंगलवार को बताया है कि भारत ने रक्षा निर्यात के क्षेत्र में बड़ी सफलता हासिल की है। रक्षा मंत्रालय ने कहा है कि वित्तीय वर्ष 2024-25 में भारत का रक्षा निर्यात 23.622 करोड़ रुपये के रिकॉर्ड स्तर पर पहुंच गया। सरकार ने यह भी बताया है कि देश के रक्षा निर्यात में पिछले साल की तुलना में 12 फीसदी से ज्यादा की बढ़ोतरी हुई है। इस दौरान भारत ने 80 से ज्यादा देशों में हथियारों की आपूर्ति की है। रक्षा मंत्रालय ने एक बयान जारी कर बताया, वित्तीय वर्ष 2024-25 में सार्वजनिक क्षेत्रों द्वारा निर्यात में 42.85 फीसदी की वृद्धि हुई है। यह वृद्धिक बाजार में भारतीय उद्यमों की बढ़ती स्वीकार्यता और ग्लोबल सलाईड में भारतीय रक्षा उद्यमों की हिस्सा बनने की क्षमता को दर्शाता है। औद्योगिक आउटपुट के मुनाबिक इस दौरान जहां निजी क्षेत्रों ने 15,233 करोड़ रुपये का योगदान दिया, वहीं सार्वजनिक क्षेत्र ने 8,309 करोड़ रुपये का योगदान दिया। पिछले साल इस अवधि में यह आउटपुट क्रमशः 15,209 करोड़ रुपये था।



वतफ बोर्ड के पास देश में तीसरी सबसे बड़ी संपत्ति

नई दिल्ली (एजेंसी)। केंद्रीय संसदीय कार्य मंत्री किरन रिजजु ने बुधवार को लोकसभा में वक्क संशोधन विधेक पेश किया। विधेक पर चर्चा की शुरुआत करते हुए किरन रिजजु ने कहा, ओमलान, ज्ञान, अनुभव और सुझान के रूप में कुल 97,27,772 याचिकाएं प्राप्त हुई हैं। 284 डेलिगेशंस ने कमेटी के सामने अपनी बात रखी और सुझान दिए। सरकार ने उन सभी पर ध्यानपूर्वक विचार किया है, चाहे वे जीपीसी (संयुक्त संसदीय समिति) के माध्यम से हों या सीधे दिए गए ज्ञान। उल्लेख में पहले कभी किसी विधेक को इतनी बड़ी संख्या में याचिकाएं नहीं मिली हैं। वक्क की संपत्ति पर बोलते हुए रिजजु ने कहा, वक्क बोर्ड के पास लाखों एकड़ जमीन और लाखों करोड़ की संपत्ति है तो देश के वरीय मुसलमानों के लिए इसका इस्तेमाल क्यों नहीं किया जा रहा है।



● किरन रिजजु ने संसद में आंकड़ों से बताया कितनी संपत्ति

रिजजु ने कहा कि रेलवे और सेना की जमीन पब्लिक संपत्ति है, जिसका इस्तेमाल देश के लिए होना है। यह किसी को निजी संपत्ति नहीं है। बता दें कि देश में वक्क बोर्ड के पास रेलवे और सेना के बाद देश में तीसरी सबसे बड़ी संपत्ति है। वक्क बोर्ड आज देशभर में करीब 8 लाख 70 हजार संपत्तियों को नियंत्रित करता है। ये संपत्तियां करीब 9 लाख 40 हजार एकड़ जमीन पर फैली हुई हैं। जिनकी अनुमानित कीमत 1 लाख 20 हजार करोड़ रुपये है। दुनिया में सबसे ज्यादा वक्क संपत्ति भारत में है। किरन रिजजु ने बताया कि भारत में सबसे अधिक जमीन इंडियन रेलवे के पास है। इसके अलावा किरन रिजजु ने बताया कि देश में वक्क बोर्ड के पास है। हजारों किलोमीटर रेलवे ने

पट्टी लगाया है। जो रेलवे की संपत्ति थोड़े है। देश की प्रॉपर्टी है, जिसका इस्तेमाल देश के लिए होना है। यह किसी को निजी संपत्ति नहीं है। बता दें कि देश में वक्क बोर्ड के पास रेलवे और सेना के बाद देश में तीसरी सबसे बड़ी संपत्ति है। वक्क बोर्ड आज देशभर में करीब 8 लाख 70 हजार संपत्तियों को नियंत्रित करता है। ये संपत्तियां करीब 9 लाख 40 हजार एकड़ जमीन पर फैली हुई हैं। जिनकी अनुमानित कीमत 1 लाख 20 हजार करोड़ रुपये है। दुनिया में सबसे ज्यादा वक्क संपत्ति भारत में है। किरन रिजजु ने बताया कि भारत में सबसे अधिक जमीन इंडियन रेलवे के पास है। इसके अलावा किरन रिजजु ने बताया कि देश में वक्क बोर्ड के पास है। हजारों किलोमीटर रेलवे ने

गुजरात में कांग्रेस की सियासी परीक्षा

● 64 साल बाद अहमदाबाद में होगा अधिवेशन, पटेल की विरासत पर नजर

अहमदाबाद (एजेंसी)। भारतीय राष्ट्रीय कांग्रेस (कांग्रेस) 64 साल के लंबे अंतराल के बाद गुजरात में अपने अखिल भारतीय कांग्रेस कमेटी के अधिवेशन की मेजबानी करने जा रही है। यह ऐतिहासिक सत्र 8 और 9 अप्रैल 2025 को अहमदाबाद में आयोजित होगा। इससे पहले गुजरात में आखिरी एजेंसी



सत्र 1961 में भावनगर में हुआ था। गुजरात में अपने आतिथ्य के संकेत और राष्ट्रीय स्तर पर लगातार मिल रही चुनौती पर के बीच पार्टी इस सत्र के जरिए नई ऊर्जा प्राप्त करने की कोशिश करेगी। कुलतमें 64 साल बाद भी रहा यह सत्र कई ऐतिहासिक संयोगों के कारण खास बन गया है। यह साल महत्व पूर्ण की एकमात्र कांग्रेस अधिवेशनी कार्यकर्ता की शताब्दी और सफल वल्लभभाई पटेल की 150वीं जयंती की भी प्रतीक है।

नंदीग्राम में अयोध्या जैसा भव्य राम मंदिर बनाने की है तैयारी

● रामनवमी पर रखी जाएगी आधारशिला, 1.5 एकड़ जमीन पर बनेगा मंदिर

कोलकाता (एजेंसी)। भाजपा की पहिम बंगाल एकट के सीएम नेता शुभ्रुदु अधिकारी ने रामनवमी को लेकर बड़ा एलान किया। उन्होंने कहा कि उनके निवासेन क्षेत्र नंदीग्राम में अयोध्या जैसा भव्य राम मंदिर बनाना जाएगा और उसकी आधारशिला 6 अप्रैल को रामनवमी के दिन रखी जाएगी। विधानसभ में विक्क के नेता अधिकारी ने सोमवार को अपने गृह जिले पूर्वी मेदिनीपुर में यह बयान दिया। उन्होंने कहा कि सोनपुर में शिलायान समारोह से पहले भांगव्या से सोनपुरा तक एक भव्य जुलूस निकाला जाएगा, जिसमें सभी दुर्गा पूजा और रथानवी मंदिर समितियों के प्रतिनिधियों के अलावा हिंदू धार्मिक संगठन और सामुदायिक कलब भाग लेंगे।



कोलकाता (एजेंसी)। भाजपा की पहिम बंगाल एकट के सीएम नेता शुभ्रुदु अधिकारी ने रामनवमी को लेकर बड़ा एलान किया। उन्होंने कहा कि उनके निवासेन क्षेत्र नंदीग्राम में अयोध्या जैसा भव्य राम मंदिर बनाना जाएगा और उसकी आधारशिला 6 अप्रैल को रामनवमी के दिन रखी जाएगी।

आईपीएल 2025:

श्रेयस को रोकना मुश्किल ही नहीं नामुमकिन

लखनऊ के खिलाफ नाबाद अर्धशतक से एक साथ तोड़ा धोनी-गिलक्रिस्ट का रिकॉर्ड

नई दिल्ली, एजेंसी। आईपीएल 2025 के 13वें मुक़ाबले में ऋषभ पंत की कप्तानी वाली लखनऊ सुपर जायंट्स को श्रेयस अय्यर की कप्तानी वाली पंजाब किंग्स ने बड़े ही असानी से 8 विकेट से हरा दिया। पंजाब किंग्स का ये इस लीग में दूसरा लगातार मैच था और दोनों ही मैचों में इस टीम को जीत मिली। पंजाब की बैटिंग इस मैच में धाकड़ रही और इस टीम ने 172 रन के टारगेट को 8 विकेट शेष रहते हासिल कर लिया। लखनऊ के खिलाफ इस मैच में पंजाब के ओपनर बल्लेबाज प्रभसिमरन सिंह (69 रन) और कप्तान श्रेयस अय्यर (52 रन) ने नाबाद अर्धशतकीय पारी खेली जबकि चौथे नंबर पर बैटिंग करने आए नरेश कंडेरा (43 रन) भी नाबाद रहे। पंजाब के लिए इस मुक़ाबले में अश्विनी सिंह काफ़ी असरदार रहे और अपनी टीम के लिए 3 विकेट लेने में सफलता हासिल की। प्रभसिमरन सिंह को उनकी तेज बैटिंग के लिए प्लेयर ऑफ़ द मैच चुना गया तो वहीं कप्तान की लय में चल रहे कप्तान श्रेयस ने नाबाद पारी के दम पर एमएस धोनी और एडम गिलक्रिस्ट के बड़े रिकॉर्ड को तोड़ने में सफलता हासिल की।

श्रेयस अय्यर ने एमएस धोनी को पीछे छोड़ा श्रेयस अय्यर ने कप्तानी पारी खेलते हुए अपनी टीम को जीत दिखाई और बतौर कप्तान एक बेहतरीन रिकॉर्ड अपने नाम किया। श्रेयस अय्यर ने बतौर कप्तान आईपीएल में लगातार सबसे ज्यादा मैच जीतने वाले खिलाड़ियों को लिस्ट में दूसरे नंबर पर जगह बना ली। बतौर कप्तान श्रेयस की आईपीएल में ये लगातार 8वीं जीत रही और उन्होंने एमएस धोनी को पीछे छोड़ दिया जिन्होंने कप्तान के रूप में साल 2013 में लगातार 7 मैचों में जीत हासिल की थी। वहीं श्रेयस ने शेन वॉन की बराबरी कर ली जिन्होंने साल 2008 में लगातार 8 मैच जीते थे। आईपीएल में लगातार सबसे ज्यादा मैच जीतने वाले कप्तान 10 - गौतम गंभीर (2014-15) 8 - शेन वॉन (2008) 8 - श्रेयस अय्यर (2024-25) 7 - एमएस धोनी (2013) श्रेयस ने तोड़ एडम गिलक्रिस्ट का रिकॉर्ड श्रेयस अय्यर ने लखनऊ के खिलाफ हुए मैच में

30 गेंदों पर 4 छक्के और 3 चौकों की मदद से नाबाद 52 रन की पारी खेली और इस दौरान उनका स्ट्राइक रेट 173.33 का रहा। अपनी पारी में लगाए 4 छक्कों के दम पर श्रेयस अय्यर आईपीएल में बतौर कप्तान सबसे ज्यादा छक्के लगाते वाले खिलाड़ियों को लिस्ट में 7वें नंबर पर आ गए और एडम गिलक्रिस्ट को पीछे छोड़ दिया। श्रेयस ने बतौर कप्तान इस लीग में अब तक 83 छक्के लगाए हैं जबकि गिलक्रिस्ट ने 79 सिक्के जड़े हैं। इस सूची में पहले स्थान पर एमएस धोनी हैं जिन्होंने 218 छक्के लगाए हैं। आईपीएल में कप्तान के तौर पर सबसे ज्यादा छक्के (पाई) 218 - एमएस धोनी (196) 168 - विराट कोहली (142) 158 - रोहित शर्मा (157) 109 - डेविड वॉर्नर (83) 105 - केएल राहुल (64) 91 - सुनील गावसकर (60) 83 - श्रेयस अय्यर (71) 79 - एडम गिलक्रिस्ट (74)



टीम इंडिया में वापसी, अब तो भूल ही जाओ!

नई दिल्ली, एजेंसी। सेंटरल कांटेन्ट लिस्ट अभी जारी नहीं हुई है, लेकिन विराट कोहली और रोहित शर्मा को लेकर अपडेट है कि वे - प्रेड - में बने रहने वाले हैं। मीडिया रिपोर्ट्स में दवा क्रिया गया है कि श्रेयस अय्यर को उनका कांटेन्ट वापस मिलने वाला है। इस बीच विकेटकीपर बल्लेबाज इशान किशन के भविष्य पर भी खबर सामने आई है। याद दिला दें कि पिछले वर्ष श्रेयस अय्यर और इशान किशन, दोनों को डोमोस्टिक क्रिकेट ना खेलने के कारण बीसीसीआई आई ने सेंटरल कांटेन्ट लिस्ट से बाहर कर दिया था। सपोर्ट्स तक के मुनाबिक बीसीसीआई श्रेयस अय्यर को अपना कांटेन्ट वापस दे सकती है। दूसरी ओर इशान किशन को कांटेन्ट वापस पाने के लिए अभी इंतजार करना पड़ सकता है। किशन नवंबर 2023 में ऑस्ट्रेलिया के खिलाफ टी20 मैच में आखिरी बार भारतीय टीम का प्रतिनिधित्व करते दिखे थे।



इशान किशन को करना पड़ेगा इंतजार

सपोर्ट्स तक के हवाले से एक सूत्र ने बताया, इशान किशन को अभी सेंटरल कांटेन्ट वापस पाने के लिए इंतजार करना पड़ना। उन्होंने विकेटकी को सुधार है, लेकिन अभी तक प्रदर्शन नहीं कर सके हैं, जिससे उन्हें सेंटरल कांटेन्ट लिस्ट में वापस लाया जा सके। बीसीसीआई की सेंटरल कांटेन्ट लिस्ट से बाहर होने के बाद इशान किशन ने आईपीएल 2024 में सिर्फ 23 के औसत से 320 रन बनाए थे। इसके अलावा डोमोस्टिक मैचों में भी किशन कमाल का प्रदर्शन नहीं कर सके हैं। साल 2024 से किशन का टी20 में औसत सिर्फ 28.04 का रहा है।

कोरोना काल में टूर्नामेंटों से बचकर की थी मदद, अब 20 साल के गोल्फर अर्जुन माटी को मिलेगा यूथ अवॉर्ड

नई दिल्ली, एजेंसी। वर्ष 2020 में जब पूरी दुनिया और देश कोरोना महामारी से जुझ रहा था तब अर्जुन ने प्रशान्तजी रहत कोष में 4.30 लाख रुपये की राशि दान में दी थी। यह राशि उन्होंने अपनी 102 टूर्नामेंटों और सह जुते, जिन्हें उन्होंने पवनकर जूनियर विक्क चैंपियनशिप जीती थी, बेचकर जुटाई थी। प्रशान्तजी रहत कोष में भी उनके इस प्रयास को सराहते हुए सोशल मीडिया पर उनकी तारीफ की थी। अर्जुन को बुधवार को राष्ट्रीय यूथ अवॉर्ड दिया जाएगा। राष्ट्रीय यूथ अवॉर्ड से सम्मानित होने पर भारतीय गोल्फर अर्जुन माटी ने कहा, मैं इस पुरस्कार के लिए बहुत आभारी हूँ और यह मेरे परिवार और मेरे लिए बहुत बड़ा बहा है। मेरे प्रयासों में फल दिया है। मैं नौ साल का था जब मैंने अपने पदक में पहली बार गोल्फ खेला था। मैं पिछले 11 सालों से खेल रहा हूँ और यह यात्रा बहुत अच्छी रही है। मेरे सपने

लोकल इस उम्र में गोल्फ कोर्स और उसके बाहर ऐसी उपलब्धियों को अंजाम दिया कि भारत सरकार ने उन्हें राष्ट्रीय यूथ अवॉर्ड देने का फैसला किया। तीन बार के जूनियर विक्क चैंपियन अर्जुन 150 के करीब टूर्नामेंट जीत चुके हैं। पीएम रहत कोष में दिए थे रुपये: वर्ष 2020 में जब पूरी दुनिया और देश कोरोना महामारी से

जुझ रहा था तब अर्जुन ने प्रशान्तजी रहत कोष में 4.30 लाख रुपये की राशि दान में दी थी। यह राशि उन्होंने अपनी 102 टूर्नामेंटों और सह जुते, जिन्हें उन्होंने पवनकर जूनियर विक्क चैंपियनशिप जीती थी, बेचकर जुटाई थी। प्रशान्तजी रहत कोष में भी उनके इस प्रयास को सराहते हुए सोशल मीडिया पर उनकी तारीफ की थी। अर्जुन को बुधवार को राष्ट्रीय यूथ अवॉर्ड दिया जाएगा। राष्ट्रीय यूथ अवॉर्ड से सम्मानित होने पर भारतीय गोल्फर अर्जुन माटी ने कहा, मैं इस पुरस्कार के लिए बहुत आभारी हूँ और यह मेरे परिवार और मेरे लिए बहुत बड़ा बहा है। मेरे प्रयासों में फल दिया है। मैं नौ साल का था जब मैंने अपने पदक में पहली बार गोल्फ खेला था। मैं पिछले 11 सालों से खेल रहा हूँ और यह यात्रा बहुत अच्छी रही है। मेरे सपने

मैं मुझे बहुत से समर्थक मिले हैं। मुझे यह खेल बहुत पसंद है।

टाटार वुड्स और विराट हैं। आदर्श: अर्जुन ने कहा है कि वह इन दिनों विराट ओपन की तैयारियों में जुटे हैं। बीते वर्ष भी वह इस चैंपियनशिप के क्वालिफायर में खेलते थे, लेकिन एक स्ट्रोक से मुखा टूर्नामेंट में खेलने से रह गए थे। टाटार वुड्स और विराट कोहली को आदर्श मानने वाले अर्जुन ने नौ साल की उम्र में गोल्फ खेला शुरू किया था।



चुम्बक की तरह खिंची आणगी धन-दौलत

दिवाली पर चीनी वास्तु शास्त्र फेंगशुई की ये चीजें करें प्रयोग

फेंगशुई चीनी वास्तुशास्त्र है और भारतीय वास्तुशास्त्र की तरह इसमें भी दरिद्रता और कष्ट निवारण के कई उपाय समाहित हैं। आप इस दीपावली पर चीनी वास्तु शास्त्र, फेंगशुई की इन वस्तुओं का प्रयोग करके सुख-समृद्धि को आकर्षित कर सकते हैं। इससे न केवल आपके घर में खुशहाली का वास होगा। दीपावली पर लक्ष्मी-गणेश के साथ-साथ फेंगशुई के क्वोर्स यानि उपायों को अपनी सुख-समृद्धि के लिए वयों न आजमाया जाए। भारतवर्ष में अनादिका से धन-धान्य को सुदृढ़ करने के लिए लक्ष्मी-गणेश के सोने-चांदी के सिक्कों की पूजा प्रत्येक दीपावली पर की जाती है। इन सिक्कों को शुभ का प्रतीक लाल रंग के कपड़े में बांधकर तिजोरी या गल्ले में रखा जाता है ताकि ये सिक्के लक्ष्मी एवं कुबेर की कृपा में वृद्धि करें। ऐसा करने से सबसे बड़ा फायदा यह होता है कि लाल कपड़े में बंधे होने के कारण कैश बॉक्स या गल्ला कभी धन से खाली नहीं होता।



आय बढ़ाने के लिए चीनी सिक्का - चीनी सिक्कों को पृथग्भूमि भी इसी सिद्धान्त पर कार्य करती है, जो कि आर्थिक पहलू को सशक्त करने का एक सरल, शक्तिशाली फेंगशुई उपचार है। व्यक्ति को जेब कभी खाली न रहे इसलिए इन सिक्कों को दीपावली के दिन से पर्स में रखना चाहिए। धन का प्रवाह निरन्तर बनाए रखने के लिए इन सिक्कों को स्यास्त्रिक, शुभ-लाम के साथ बंधेना तथा आय से सम्बन्धित दस्तावेजों के मुख गृह पर विपकाना चाहिए। धन रखने के स्थान पर इन सिक्कों को रखने से आर्थिक पक्ष दिनों दिन मजबूत होता चला जाता है। लाल धागे में बांधकर हो इन्हें रखना चाहिए, लाल धागा इसलिए ताकि सिक्के सक्रिय होकर धन लक्ष्मी की शुभ उर्जा प्रवाहित कर सकें।

धातु का कछुआ यदि किसी के कार्य में बाधा बन व्यवधान आ रहा हो जिसके कारण कार्य पूर्ण नहीं हो पा रहा हो, तो दीपावली के दिन धातु के कछुए के नीचे लक्ष्मी चक्र अंकित कर पानी से धरे कटोरे में रखकर उत्तर दिशा की ओर रखना चाहिए। कछुए की चाल धीमी होती है, पर वह बिना बाधा के अपनी मजिल तक पहुँच जाता है, इसलिए घर-कार्यालय में कछुए की उपस्थिति जीवन में उन्नति और गतिशीलता प्रदान करती है। हस्तों हुए बुद्ध की मूर्ति - धन-धान्य और सफलता का प्रतीक है हस्तों हुए बुद्ध की प्रतिमा, दीपावली के दिन घर में लाफिंग बुद्ध लगाने से खुशियाँ उभार के रूप में चली आती है। घर में प्रवेश करने वाली शुभ उर्जा को लाफिंग बुद्ध अपनी ओर आकर्षित कर घर में रहने वालों को गुरमूढ़ प्रदान करता है।



वास्तु शास्त्र के इन 4 उपायों से खाली नहीं होगी आपकी जेब लक्ष्मी की बनी रहेगी कृपा

आपके जीवन में अगर पैसे से जुड़ी तंगी चल रही है, तो आप वास्तु के उपाय करके देवी लक्ष्मी की कृपा पा सकते हैं। वास्तु शास्त्र में कुछ ऐसे उपाय बताए गए हैं, जिनसे आपको धन लाभ हो सकता है। आइए, जानते हैं वास्तु के धन लाभ के लिए उपाय। जीवन में कभी न कभी ऐसा होता है कि बहुत मेहनत करने के बाद भी हमेशा उसका मजबूत फल नहीं मिल पाता है। खासकर हमारी आर्थिक तटवर्ती नहीं हो पाती है। हम पैसे को बचाने की बहुत कोशिश करते हैं लेकिन फिर भी हमारे खर्चें बढ़ते जाते हैं। वास्तु शास्त्र के अनुसार जीवन में ऐसी स्थिति तब आती है, जब आपके जीवन में नकारात्मकता बढ़ जाती है। ऐसे में आप वास्तु के कुछ उपाय करके अपनी आर्थिक स्थिति को मजबूत कर सकते हैं। आइए, जानते हैं किन उपायों को करने से आपकी स्थिति मजबूत हो सकती है।

इन दिशाओं में रखें तुलसी का पौधा

वास्तु शास्त्र के अनुसार घर में पूर्व या उत्तर दिशा में आपको तुलसी का पौधा जरूर रखना चाहिए। इससे आर्थिक स्थिति मजबूत होगी और अगर आप घर पर कर्जा चल रहा है, तो उसमें भी कमी आएगी। घर में तुलसी का पौधा लगाने से भगवान विष्णु और माता लक्ष्मी की कृपा आप पर बनी रहती है। वास्तु शास्त्र के अनुसार आपको पानी को ऐसे ही खुला नहीं छोड़ना चाहिए। खासकर नल और टिकियों से टपकता पानी घर में आर्थिक तंगी लेकर आता है। पानी को कभी भी व्यर्थ में न बहने दें। इससे फिजूल खर्च बड़ता है। इसके साथ ही पानी को बेकार में गिराने से भी आपको धन व्यय की समस्या का सामना करना पड़ता है। वास्तु शास्त्र के अनुसार अगर आप घर में देवी लक्ष्मी का आगमन चाहते हैं, तो आपको घर के मुख्य द्वार को हमेशा साफ रखना चाहिए। इससे माता लक्ष्मी की कृपा आप पर हमेशा बनी रहती है। इसके साथ ही आपको शाम के समय मुख्य द्वार पर दीया जरूर जलाना चाहिए, जिससे घर में आर्थिक समृद्धि का वास भी होता है।

दक्षिण दिशा में न बनाए घर का मंदिर

वास्तु शास्त्र के अनुसार घर का मंदिर कभी भी दक्षिण दिशा में नहीं होना चाहिए। दक्षिण दिशा में मंदिर होना शुभ नहीं माना जाता है। आपके घर में अगर दक्षिण दिशा में मंदिर होता है, तो आपको आर्थिक परेशानियों का सामना करना पड़ सकता है। घर का मंदिर हमेशा उत्तर-पूर्व दिशा में होना चाहिए।

क्या कहते आपके सितारे

मेष मेष - आज का दिन आपके लिए सकारात्मक परिणाम लेकर आएगा। परिवार में किसी काम को लेकर विचार-विमर्श हो सकते हैं। कार्यक्षेत्र में आपको अपनी राय सोच समझकर देनी होगी। आपको अपने अधिकारियों को पूरा सहयोग मिलेगा। आप यदि किसी काम को लंबे समय से करने का प्रयास कर रहे थे, तो आपके वह प्रयास सफल रहेंगे। आपकी माताजी आपको कोई जिम्मेवारी दे सकती हैं, जिसे आपको पूरी अवश्य करना होगा।

वृषभ वृषभ - आज का दिन आपके लिए उत्तम रूप से फलदायक रहने वाला है। परिवार के सदस्यों के साथ आप आनंदमय समय व्यतीत करेंगे। आपको यदि कोई समस्या बनी रही थी, तो वह भी काफी हद तक दूर होगी। भाूमिक कार्यों के प्रति आपकी खूब रुचि रहेगी। व्यापार में आपको अच्छा लाभ देखने को मिल सकता है। आपको अपने पिलानी की कोई बात बुरी लगी सकती है। आपकी किसी पुरानी गलती से परेशान हो सकते हैं।

मिथुन मिथुन - आज का दिन आपके लिए कुछ टूटन भरा रहने वाला है। आपको अपने कामों को लेकर योजना बनाकर चलने की आवश्यकता है। अपने बहते खर्चों को कंट्रोल करने की कोशिश करें। आप किसी से धन उधार सोच समझकर लें। आपको अपने किसी पुराने मित्र से लंबे समय बाद मिलकर खुशी होगी। संतान की तरफकी में आ रही बाधाएं दूर होगी। आपको कार्यक्षेत्र में कोई पुरस्कार मिल सकता है।

कर्क कर्क - आज का दिन आपके लिए अवसरदायक लाभ दिलाने वाला रहेगा। यदि आप किसी नए वाहन की खरीदारी करना चाहते हैं, तो वह आपके लिए अच्छी रहेगी। आपको इसका धन भी आपको मिल सकता है। कोई काम यदि लंबे समय से रुका हुआ था, तो वह पूरा होगा। आपको शीघ्रता और भावुकता को कोई निर्णय लेने से बचना होगा। यदि आपको कोई समस्या बनी आ रही थी, तो वह भी काफी हद तक दूर होगी।

सिंह सिंह - आज का दिन आपके लिए मध्यम रूप से फलदायक रहने वाला है। संतान पक्ष की ओर से आपको कोई खुशखबरी सुनने को मिल सकती है। सरकारी योजनाओं का आपको पूरा लाभ मिलेगा। कार्यक्षेत्र में आपको कोई अच्छा अवसर हाथ लग सकता है। आपको कोई लंबे समय से रुका हुआ काम पूरा होगा। आपको अपनी आय और व्यय में संतुलन बनाकर चलने को आवश्यकता है। खानाना पर आपको पूरा ध्यान देना होगा।

कन्या कन्या - आज का दिन आपके लिए मिश्रित रूप से फलदायक रहने वाला है। सरकारी योजनाओं का आपको पूरा लाभ मिलेगा। परिवार में किसी शुभ और मांगलिक कार्यक्रम का आयोजन हो सकता है। आपको पढ़ाई लिखाई पर पूरा ध्यान देने की आवश्यकता है, जो जातक नौकरी को लेकर परेशान चल रहे हैं। उन्हें आज कोई खुशखबरी सुनने को मिल सकती है। आप अपने कामों को कल पर चलने की कोशिश न करें।

तुला तुला - आज का दिन आपके लिए प्रसन्नता दिलाने वाला रहेगा। आपको कोई बड़ी उपलब्धि हासिल हो सकती है। जीवनसाथी के साथ आपको तालमेल बनाकर चलने की आवश्यकता है। माता-पिता के आशीर्वाद से आपको कोई रुका हुआ काम पूरा होगा। आपकी किसी नए काम के प्रति रुचि जागृत हो सकती है। प्रौद्योगिकी में आपको अच्छा लाभ मिल सकता है। आपको कोई पुराना तैयारी उभर सकता है।

वृश्चिक वृश्चिक - आज का दिन आपके लिए लाभदायक रहने वाला है। आपको कुछ नए काम की योजनाओं पर ध्यान देना होगा। पारिवारिक मामलों में आपको थोड़ा ध्यान देने की आवश्यकता है। यदि आप किसी सामाजिक कार्यक्रम में शामिल हो, तो उसमें अपनी बात लोगों के सामने अवश्य रखें। आपको अपने पिलानी की कोई बात बुरी लग सकती है। आपको कोई विचारों परेशान करने की कोशिश करेगा। जल्दबाजी में कोई निर्णय न लें।

धनु धनु - आज का दिन आपके लिए सुख-सुविधाओं को बढ़ावा वाला रहेगा। भाग्य का आपको पूरा साथ मिलेगा। आपको कोई लंबे समय से रुका हुआ काम पूरा हो सकता है। कोई-किसी से संबंधित समस्या यदि लंबे समय से लटका हुआ था, तो वह भी फाइनल हो सकता है। आपको किसी बात को लेकर ध्यान देने की आवश्यकता नहीं है। संतान को किसी नई नौकरी के प्रयास भी बेहतर रहेंगे।

मकर मकर - आज का दिन आपके लिए मिलजुलान रहने वाला है। आपको अपने किसी परिवार के सदस्य से कोई खुशखबरी सुनने को मिल सकती है। आपको बिजनेस में पार्टनरशिप शोड़ा सोच समझकर करने की आवश्यकता है। आप किसी से कोई धन का लेनदेन सोच समझकर करें। पिलानी की सलाह आपके बिजनेस के लिए कारगर सिद्ध होगी और आपकी संतान आपकी उम्मीदों पर खरी उतरेंगी।

कुम्भ कुम्भ - आज का दिन आपके लिए साधन रहने के लिए रहेगा। आपको किसी अजनबी से कोई जरूरी जानकारी शेर्य नहीं करनी है, नहीं तो वह फायदा उठा सकते हैं। जरूरत जीवन जी रहे लोगों को धैर्य मित्र की सहायता है, इसलिए सभी घर ज्यादा भरोसा न करें। आपको अपनी सेहत पर पूरा ध्यान देने की आवश्यकता है। जौहिक मामलों में आपको सावधान रहना होगा। आप कोई जौहिक न उठाएँ, नहीं तो समस्या हो सकती है।

मीन मीन - आज का दिन आपके लिए अनुकूल रहने वाला है। आपको अपने किसी परिवार के सदस्य से कोई खुशखबरी सुनने को मिल सकती है। पारिवारिक समस्याओं से भी आपको काफी हद तक छुटकारा मिलेगा। आपकी कोई प्रौद्योगिकी संबंधित डील फाइनल हो सकती है, जो आपकी खुशी देगी। आपने किसी से कोई वादा किया था, तो उसे भी आप आसानी से पूरा कर पाएंगे। आपको किसी काम को लेकर ज्यादा परेशान होने की आवश्यकता नहीं है, क्योंकि आपके काम आसानी से पूरे होंगे, जो आपको खुशी देगे।

KACHHOMAL
ALL KINDS OF SWEETS & SNACKS
WE ALSO ACCEPT PARTY ORDERS
Raju K.Panjwani - 2531293, 3211365
Rakesh K. Panjwani - 9890359000
Shop No. 132, Opp. Mat Mandir, Ulhasnagar-5.

T.S.Chandwani
Specialist In :-
Bread, Cake &
Biscuits
Fact.: Amar Dye Rd., Near Shahad Cabin,
Ulhasnagar-1. Tel. 2546079
Office: Baba Sai Nagar, Block A252/504,
Ulhasnagar-4. Tel. 2527034

Hotel
Ambrosia
2713001, 2712002,
2712003, 2564257
Opp. Vithalwadi Rly, Station (W),
Ulhasnagar-421003.

Hotel
VEEJAYS
Lodging and Boarding
Ulhasnagar Station Road, Burner Galli,
Sukhdev Compound, Ulhasnagar-3
Tel. : 02512570009
Mob. : 07083880259

LIVE IN LAP OF LUXURY
RAMDEVI TOWER
MAHAREERA - P51700076849
1BHK & 2BHK & COMMERCIAL SHOPS AVAILABLE
Contact: 7770003478, 7770003479
SITE ADDRESS : B. K.No- 1150, ROOM No. 3,4,5,6 POWAI CHOWK, ULHASNAGAR - 421003. DIST- THANE
Gmail: ramdevitower2024@gmail.com

प्रकाशक, मुद्रक, मालिक संपादक श्री टोकम (टोनी) जे. लालवानी ने जय श्रोक्या प्रिंटिंग प्रेस से छपवाकर मातोश्री मोहिनी चाई पब्लिस, बैरक नंबर 427, रूम नंबर 15, निरंकराई हॉल के पीछे, उल्हासनगर-421001, जिला ठाणे, महाराष्ट्र में प्रकाशित किया।
RNI No. 68359/93.
(सभी प्रसंगों का न्याय क्षेत्र उल्हासनगर रहेगा)
दैनिक 'धनुषधारी' में छपने वाली विज्ञापनों की सफलता को जिम्मेवारी हमारी अस्वयं प्रबंधन की नहीं है। विज्ञापन में छपने वाले उल्हास खरीदने, बेचने या किसी भी व्यवसाय या नौकरी लेने-पाने देने की जिम्मेवारी पाठक को खुद की रहेगी। -प्रबंधन।

Makhija Construction
25 YEARS Experience
BUILDING QUALITY TRUST
+ Email: makhijaconstruction@gmail.com, makhijaconstruction@hotmail.com
+ Hollywood Apartment, Shop No. 2 & 3, Opp., ICICI Bank, Near Chopra Court, Ulhasnagar-3 Ph.0251-2563555

मुंबई में अब संपत्ति कर 13 प्रतिशत तक बढ़ाने का प्रस्ताव नवी मुंबई के 36 हजार से अधिक छात्रों को मिला छात्रवृत्ति योजना का लाभ

मुंबई (नि.सू.)। मुंबई महानगरपालिका को दोस अधीनस्थ प्रकल्प उद्योगकारता शुल्क का प्रस्ताव करने के बाद राजनीतिक दलों के विरोध का सामना करना पड़ रहा है, वहीं अब संपत्ति कर बढ़ाने का भी प्रस्ताव किया गया है। 13 प्रतिशत तक की वृद्धि का यह प्रस्ताव मुंबई मन्पा प्रशासक/अध्यक्ष भूखण गगनाजी को सीधा गया है। नव 2014-15 से संपत्ति कर में कोई वृद्धि न होने, हाल ही में संपत्ति कर लोकसभा व विधानसभा चुनावों तथा रेडी रेकरन दरों में वृद्धि को देखते हुए यह प्रस्ताव है कि इस वर्ष भी संपत्ति कर में वृद्धि होगी। देशक, इससे आम मुंबईकरों की जेब पर बोझ पड़ेगा। रेडी रेकरन के अतुसर, मुंबई मन्पा हर पांच साल में एक बार संपत्ति कर बढ़ाता है। 2014-15 में संपत्ति कर में वृद्धि के बाद, 2020-21 में संपत्ति कर में सीधे वृद्धि को उम्मीद



थी। लेकिन इसी दौरान कोरोना संकट आ गया और राज्य सरकार ने संपत्ति कर नहीं बढ़ाने का फैसला किया। विभिन्न कारणों से 2022-23 और 2023-24 में करों में वृद्धि नहीं की गई। मुंबई महानगरपालिका ने 2024-25 में भी कर बढ़ाने का निर्णय लिया था, मगर इसका सभी स्तरों पर विरोध किया गया था। इसलिए राज्य सरकार इसे

न बढ़ाने पर अजी रही। महानगरपालिका को रेडी रेकरन के अनुसार कर की ररे बढ़ाने का अधिकार है। हालांकि, यदि कर में वृद्धि नहीं की जाती है तो मन्पा को राज्य सरकार से अनुमोदन प्राप्त करना आवश्यक है। पिछले साल जुलाई में संपत्ति कर के संबंध में राज्य सरकार के नगर विकास विभाग को पत्र भेजकर स्पष्ट किया गया था कि 2024-25 में संपत्ति कर में वृद्धि करना उचित नहीं होगा। इसका अलावा, राज्य सरकार को भेजे गए पत्र में कहा गया कि इससे मुंबईवासियों को असुविधा हो सकती है, क्योंकि अगले साल फिर से क्रियत बढ़ाने पड़ेगी। इस वर्ष मुंबई महानगरपालिका क्षेत्र में रेडी रेकरन दर में भी वृद्धि 3.39 प्रतिशत रही है। दो वर्षों तक इसमें कोई वृद्धि नहीं हुई। सूत्रों ने बताया कि मन्पा के कर निर्धारण व संग्रहण विभाग ने रेडी रेकरन दर में वृद्धि को

संबंधना माना है। मुंबई वर्ष 2025-26 के लिए संपत्ति कर में वृद्धि का प्रस्ताव तैयार कर मुंबई मन्पा हर पांच साल में एक बार संपत्ति कर बढ़ाए है। यह वृद्धि लागू 15 से 20 प्रतिशत प्रस्तावित है। हालांकि, यह केवल आठ से नौ प्रतिशत की था। पिछले दस वर्षों में इस वृद्धि के कारण मुंबई महानगरपालिका को हर साल संपत्ति कर के रूप में 675 करोड़ रुपए की अतिरिक्त राशि प्राप्त नहीं हुई है। इसलिए उम्मीद थी कि 2025-26 से संपत्ति कर में निश्चित रूप से वृद्धि होगी। तदनुसार, मन्पा ने एक प्रस्ताव भेजा है। यह वृद्धि नौ प्रतिशत तक होने को संभवना है। मुंबई में टोल थारा संद होने के बाद, मुंबई मन्पा अपना राज्यत्व बढ़ाने के लिए संपत्ति कर से अधिक वसूली पर ध्यान केंद्र कर रहा है।

नवी मुंबई के 36 हजार से अधिक छात्रों को मिला छात्रवृत्ति योजना का लाभ

नवी मुंबई (नि.सू.)। नवी मुंबई महानगरपालिका के सहायक प्रशासक विभाग के माध्यम से समाज के विभिन्न वर्गों के लिए कल्याणकारी योजनाएं चलाई जाती हैं। वित्तीय वर्ष 2024-25 में भी इन योजनाओं के तहत छात्रवृत्ति एवं अन्य व्यक्तित्व लाभ योजनाओं के लिए ऑनलाइन आवेदन आमंत्रित किए गए थे। इस योजना के अंतर्गत छात्रवृत्ति के लिए कुल 43,791 आवेदन प्राप्त हुए, जिनमें से सहायक प्रशासक के बाद 36,104 छात्रों को पात्र पाया गया।



इसके तहत, इन छात्रों को डॉक्टो (डायरेक्ट बेनिफिट ट्रांसफर) के माध्यम से 27 करोड़ 99 लाख 57 हजार 200 की छात्रवृत्ति राशि सीधे उनके बैंक खातों में जमा की गई। यह छात्रवृत्ति छात्रों और अभिभावकों के लिए शिक्षा संबंधी खर्चों को पूरा करने में महत्वपूर्ण सहायता प्रदान कर रही है। विशेष रूप से, मन्पा आयुक्त डॉ. कैलाश शिंदे की अग्रगण्य के अनुसार, इस योजना को पूरी तरह अमलान्द प्रणाली के माध्यम से पारदर्शी और तेज प्रक्रिया के तहत लागू किया गया, जिससे छात्रवृत्ति राशि समय पर वितरित की जा सकी। इस सुव्यवस्था प्रक्रिया से छात्र और अभिभावक प्रसन्न हैं और उन्होंने प्रशासन के प्रति आभार व्यक्त किया है।

नवी मुंबई में शिवसेना की चुनावी तैयारी तेज

उपमुख्यमंत्री शिंदे ने दिए विजय नाहटा के चुनावी काम में लागने के निर्देश



नवी मुंबई (नि.सू.)। शिवसेना के मुख्य नेता एवं महाराष्ट्र के उपाध्यक्ष ए.के. एन. शिंदे ने विजय नाहटा को पार्टी का काम पूरी तयारी से करने का निर्देश दिया है। उपाध्यक्षों के संस्कारों आकार पर आजीवन बैचक में एकनध शिंदे ने नाहटा को आगामी गणना चुनावों में ध्यान में रखते हुए सक्रिय रूप से कार्य करने का आदेश दिया। इस बैचक में विजय प्रमुख किशोर पाटकर भी उपस्थित थे।

एकनध शिंदे ने विजय नाहटा को फलर की तरह शिवसेना का उपनेता निश्चित किया है। आगामी गणना चुनाव की देखभाल एवं उनकी जीत में पार्टी से कार्यकर्ताओं में उत्साह का माहौल है। जिस प्रमुख किशोर पाटकर ने भी प्रेषण कर चुकी है। शिंदे ने अग्रिम शिंदे को विजय नाहटा फिर से पार्टी के साथ सक्रिय हुए हैं। गौतमलव है कि

मुंबई महानगरपालिका ने संपत्ति कर से 6 हजार 198 करोड़ रुपए एकत्र किए

मुंबई (नि.सू.)। मुंबई महानगरपालिका के कर निर्धारण एवं संग्रहण विभाग ने इस वर्ष संपत्ति कर संग्रहण में रिकॉर्ड प्रदर्शन हासिल किया है। मन्पा ने संपत्ति कर वसूली के सभी पुराने रिकॉर्ड तोड़ते हुए वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए 6 हजार 200 करोड़ रुपए के निर्धारित लक्ष्य के मुकाबले 6 हजार 198 करोड़ रुपए संग्रहित कर सफलता के रूप में 178 करोड़ 39 लाख रुपए की अतिरिक्त वसूली की गई है। मुंबई महानगरपालिका मुंबई के नागरिकों को विभिन्न नागरिक सेवाएं प्रदान करता है। स्वतंत्र नागरिक रोजा, प्रदान करने के लिए विभिन्न वित्तीय महत्वपूर्ण

है। संपत्ति कर भी आय का एक बहुत महत्वपूर्ण स्रोत माना जाता है। इस संदर्भ में मन्पा आयुक्त तथा प्रशासक भूखण गगनाजी के निदेशानुसार, अतिरिक्त मन्पा आयुक्त (शहर) डॉ. अश्विनी जोशी के मार्गदर्शन तथा सह आयुक्त (कर निर्धारण व संग्रहण) विश्वास संकरनार तथा कर निर्धारण व संग्रहण गगनाजी के नेतृत्व में संपत्ति कर संग्रहण के लिए कर निर्धारण व संग्रहण विभाग द्वारा लगातार प्रयास किए गए। नागरिकों के समय पर संपत्ति कर का भुगतान करने के लिए जागरूकता बढ़ा कर; सामाजिक आधार पर ध्यान रखने के लिए अग्रगण्य पर भी

रविवार को कोपरखैरणे में धूमधाम से मनाया जाएगा श्री राम जन्मोत्सव

नवी मुंबई (नि.सू.)। श्री रामों के माता मित्र मंडल द्वारा रविवार 6 अप्रैल को कोपरखैरणे सेक्टर-19 स्थित जगदीशेश्वरी शिवालय में माता मित्र के श्रद्धा और भक्ति के साथ श्री राम जन्मोत्सव मनाया जाएगा। यह समारोह पूर्व नगरसेवक विरमण पाटिल और पूर्व नगरसेविका अनिता पाटिल के मार्गदर्शन में आयोजित किया जाएगा। कार्यक्रम के अंतर्गत महाश्रीमं का अतिरिक्त एवं सुहावनी की जायेंगी। इसके बाद सुबह 10 से दोपहर 12 बजे तक ह.प.प. गाणेश महाराज शिंदे का संस्कार कर एकत्र किया। यह कुल लक्ष्य का 99.97 प्रतिशत है।



एवं महाप्रसाद का आयोजन किया गया है। वहीं, शाम को भव्य श्रीराम पालकी शोभायात्रा निकाली जाएगी। इस संसंध में जाकारगी मंडल के अतिना भरत पाटिल ने दी।

साई की शिर्डी में तीन दिवसीय श्री रामनवमी महोत्सव की तैयारियां जोरों पर

तीन लाख से अधिक श्रद्धालु करेंगे साई की समाधि के दर्शन

शिर्डी (नि.सू.)। शिर्डी साईबाबा संस्था की संस्था के अनुसार 11 अप्रैल श्री रामनवमी महोत्सव इस वर्ष शनिवार, 5 अप्रैल से सोमवार, 7 अप्रैल तक बड़े उत्साह के साथ मनाया जाएगा। संस्थान ने अनुमान लगाया है कि इस तीन दिवसीय उत्सव के दौरान 3 लाख से अधिक भक्त शिर्डी आयांगे। संस्थान के मुख्य कार्यकारी अधिकारी गोविंद गाडिलकर ने कहा कि हर वर्ष की तरह इस वर्ष भी महोत्सव के मुख्य दिन साई बाबा समाधि मंदिर श्रद्धालुओं के लिए खुला रहेगा। उन्होंने कहा कि श्री रामनवमी महोत्सव की तैयारियां पूर्ण हो चुकी हैं तथा मुंबई



के उदार साई भक्त बड़े सुखमयता के तान से आकर्षक पुष्प सजावट की जाएगी। संस्थान के मुख्य कार्यकारी अधिकारी गोविंद गाडिलकर ने यह भी बताया कि महोत्सव के दौरान विभिन्न धार्मिक एवं सांस्कृतिक कार्यक्रम आयोजित किए गए। धूप से बचना के लिए मंत्र्य बनाया गया। ज्ञात हो कि श्री राम नवमी उत्सव की शुरुआत 1911 में साई बाबा की अनुमति से हुई थी। तब से यह त्यौहार हर साल शिर्डी में बड़े उत्साह के साथ मनाया जाता है। संस्थान ने श्री रामनवमी महोत्सव के लिए विभिन्न स्थानों से आने वाले 87 पालकियों का पंजीकरण किया

है। महोत्सव के दौरान समाधि भंड को ध्यान में रखते हुए, आगमनायक दर्शन व्यवस्था सुनिश्चित करने तथा श्रद्धालुओं को धूप से बचाने के लिए मंदिर एवं संस्थान परिसर में अलग-अलग 67,409 पंज फुट के मंडप बनाए गए। इसका अलावा, साई भक्तों के लिए अतिरिक्त आवास के लिए, साई बाबा भवन निवास स्थान (500 कमरे), साई धर्मशाला में निवृत्त और पानी की सुविधा के साथ 38,790 पंज फुट का आवासीय कक्षाएं बनाया गया है, तथा विद्यालय, पानी की आपूर्ति, शोभायात्रा और सुरक्षा को व्यवस्था की गई है।

मुंबई के मशहूर बिल्डर और उनके सहयोगियों की 44 करोड़ रुपए की संपत्ति कुर्क

मुंबई (नि.सू.)। प्रवर्तन निदेशालय (ईडी) की मुंबई डिवीजन ने भर खरीदारों से घोषणापत्रों के एक मामले में मुंबई के मशहूर बिल्डर ललित टेकवर्ल्ड और उनके सहयोगियों की 44 करोड़ रुपए की संपत्ति कुर्क की है। यह कार्रवाई पत्र शोषण निवारण अधिनियम (पीएनएफ) के तहत की गई है। इसमें तुर्क में किया, मुंबई में आवास और जालिगीकरण संपत्तियों तथा पुणे में जमीन शामिल है। इस मामले में पहले 158 करोड़ रुपए की राशि जमा की गई थी। इसके साथ ही जवाब संपत्ति की रकम 202 करोड़ तक पहुंच गई है। ललित टेकवर्ड ने नया आरोपियों को मदद से करने के अंतर्गत और निष्काट एंड स्ट्रक्चर संपत्ति सुप्रीम कंस्ट्रक्शन के नाम पर



ले ली। इन परिस्थितियों को विभिन्न संगठनों के खातों में स्थानांतरित कर दिया गया। ईडी की जांच में यह भी पता चला कि इन खातों के माध्यम से धन का उपयोग निजी उद्देश्यों के लिए किया जा रहा था। इस मामले में ईडी ने 158 करोड़ रुपए की संपत्ति जमा कर ली है। इसमें शेरर, म्यूचुअल फंड और सावधि चमा शामिल है। टेकवर्ड ने ललित टेकवर्ड को ईडी ने 18 मार्च 2024 को गिरफ्तार किया था।

158 करोड़ रुपए की संपत्ति जवा ललित टेकवर्ड ने अग्र आरोपियों की मदद से कंपनी के खातों से धन-बाद टालवलेन किए जाने पर घोषणापत्रों के शिकार लोगों ने तेलीजा और चेन्नू संपत्ति धन में मामला दर्ज करवाया। ईडी इसकी जांच कर रही है। आरोपियों ने तेलीजा में एक आवाससि परिसर में मकान दिलाने का वादा करके 1,700 घर खरीदारों से लगभग 400 करोड़ रुपए एकत्र किए। हालांकि, समय सीमा नौत जाने के बाद भी देवतलार ने आम आदमी को मकान उपलब्ध नहीं करवाया। साथ ही, कोई रिकॉर्ड भी नहीं दिया गया। इस मामले में ललित टेकवर्ड को ईडी ने 18 मार्च 2024 को गिरफ्तार किया था।

उल्लासनगर महानगरपालिका
मालमता कर विभाग

मुख्य कार्यलय, तळमजला, उल्लासनगर-४२१००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Tel No. - 95251-7720116/125 Ext. No. 238 Fax No. - 95251-7720104

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमको अनुसूची ड के प्रकरण C (काथान नियम) मधील नियम २१ (१३ व १५ सह)

जाहीर नोटीस

उल्लासनगर महानगरपालिका क्षेत्रातील इमारती व जमिनी यापरीत सामान्य कर तसेच इतर कर निर्धारणासाठी वर्ष २०२४-२५ करीतच कर आकारणी पुस्तकातील नोंदी खालील मालमता वगळता उर्वरित सर्व मालमतांसाठी वर्ष २०२५-२६ या आर्थिक वर्षाकरीता कर आकारणी नोंदी मजबूत स्विकारण्याचे प्रस्तावित आहे.

अ) ज्या मालमतांच्या क्षेत्रफळ/बोधकाम प्रकार/वापर इ. बाबत बदल झाला आहे,
ब) ज्या मालमतांची पूर्वनिर्णय झाली आहे किंवा नवीन बांधकाम करण्यात आले आहे.

उपरोक्त आकारणी पुस्तकातील नोंदी भरालाक/त्यांचे प्रतिनिधी/अधिकारी/भागेवटाधारक यांना जाहणीसाठी कार्यालयीन वेळेत महानगरपालिका कर विभागात उपलब्ध आहेत. उपरोक्त नोंदी संपूर्णत खालील नावीनर हरकत असल्यास, ती दिनांक ३१/४/२०२५ पासून दिनांक २३/४/२०२५ या कालावधीत लेखी स्वरुपात योग्य त्या कारणांसाठी सादर करवण्याची आहे.

(१) जमिनीचे किंवा इमारतीचे मूख्य चुकीचे उल्लेखित आले असेल किंवा कर आकारणी चुकीची करण्यात आली असल्यास,
(२) घर क्रमांक अथवा चुकीचा /अपुत्र पता नोंद असल्यास,
(३) मालमता कर देण्यास प्रथमतः जबाबदार असलेल्या व्यक्तीचे नाव चुकीचे/अपुत्र नोंद असल्यास,
(४) मालमता कर देण्यास प्रथमतः जबाबदार असलेल्या व्यक्तीचे नाव काढून टाकणे अथवा कमी करवढाचे असल्यास,
(५) जमिनी अथवा इमारतीचे भाडेमुल्य वाढ अथवा घट झाली असल्यास,
(६) इमारत अथवा तिचा काही भाग पाडून टाकला असल्यास किंवा इमारत अस्तित्वात नसल्यास, सरर महानगरपालिका, उल्लासनगर-३ येथे देवतु त्याची रीतसर पोलीस घ्यावी.
(७) अजमोथी मालमता क्रमांकांची नोंद आवश्यक असून प्रत्येक मालमतासंबंधात स्वतंत्रपणे तक्रार/हरकती असे सादर करणे आवश्यक आहे.

टिप:- नागरिकांना त्यांचे मालमतेसंदर्भात हरकत / आक्षेप नसल्यास कर जिलाची प्राप्ती तसेच भारण कर्णकांनी महानगरपालिका संकेतस्थळ www.unc.gov.in येथे पहाय उपलब्ध आहे.

सही:-
(मनिषा आढाळे) भा.प्र.से.
प्रशासक तथा आयुक्त
उल्लासनगर महानगरपालिका

दिनांक: २/४/२०२५
जा.क्र.उमगा/गीआरसी/०८/२०२५

आम सूचना

इस आम सूचना के माध्यम से मैं सुनील जानवर्द सोनकर आम जाणा को सूचित करता चाहता हु कि मैंने श्रीमती आशा कुमनरिंठ पाटिल से उनकी मालकी वाली प्राप्ती का सीवा नोटीरी सेल एग्जिमेट सॉरिसल नंबर 23, दिनांक 26/03/2025 के माध्यम से किया है। प्राप्ती का विवरण है:- ब्लॉक नंबर बी-69 के पास, कुर्ना कैप, रविंद नगर, उल्लासनगर- 5 तथा निस्का उल्लासनगर के टैक्स विभाग में प्राप्ती नंबर 393डीओ0086297000 है।

उनका प्राप्ती को मैं सुनील जानवर्द सोनकर अपने नाम पर करवाने हेतु उल्लासनगर मन्पा के टैक्स विभाग में अर्ज करने का रहा हु। अतः इस प्राप्ती के संदर्भ में यदि किसी भी व्यक्ति, संस्था या अन्य किसी भी प्रकार का कोई भी लेना-देना हो या वाद-विवाद हो तो वे इस आम सूचना के प्रकाशित होने के 7 दिनों के भीतर उल्लासनगर मन्पा के टैक्स विभाग के उपयुक्त से संबंधित कारवाजी के साथ लिखित में संसर्क करें। 7 दिनों बाद आये किसी भी ऐतराज को मान्य नहीं किया जायेगा और चेंज ऑफ नेम की वह प्रक्रिया पूरी कर ली जायेगी।

सही:-
सुनील जानवर्द सोनकर।

आम सूचना

इस आम सूचना के माध्यम से मैं विवेक आर राय व दशरथ बाबुराम जायसवाल आम जाणा को सूचित करता चाहते है कि हमने श्री राश्री गोपाल दुंगानी से उनकी मालकी वाली प्राप्ती का सीवा नोटीरी सेल एग्जिमेट दिनांक 08/03/2027 के माध्यम से किया है। प्राप्ती का विवरण है:- शां, गाणकवाड पाडा, सेक्टर 36, लालवर्द केपांड, उल्लासनगर- 5 तथा निस्का उल्लासनगर मन्पा के टैक्स विभाग में प्राप्ती नंबर 56डीओ0135799000 है।

उनका प्राप्ती को मैं विवेक आर राय व दशरथ बाबुराम जायसवाल अपने नाम पर करवाने हेतु उल्लासनगर मन्पा के टैक्स विभाग में अर्ज करने जा रहे है। अतः इस प्राप्ती के संदर्भ में यदि किसी भी व्यक्ति, संस्था या अन्य किसी को किसी भी प्रकार का कोई भी लेना-देना हो या वाद-विवाद हो तो वे इस आम सूचना के प्रकाशित होने के 7 दिनों के भीतर उल्लासनगर मन्पा के टैक्स विभाग के उपयुक्त से संबंधित कारवाजी के साथ लिखित में संसर्क करें। 7 दिनों बाद आये किसी भी ऐतराज को मान्य नहीं किया जायेगा और चेंज ऑफ नेम की वह प्रक्रिया पूरी कर ली जायेगी।

सही:-
विवेक आर राय व दशरथ बाबुराम जायसवाल।

जीवनशक्ति साबित होगी डेंगू, मलेरिया और लेटोस्पायरोसिस के मरीजों के लिए एफरेसिस मशीन

राज्य (नि.सू.)। रक्त को एक धैर्य से रक्त को खोने के बाद पात्र चर्को की मात्रा बहुत कम होनी है। इस वजह से, इस अवसर रक्त में प्लेटलेट्स और प्लाज्मा चर्को को खोजने के लिए, जल्दी करना पड़ता है। ऐसी स्थिति में अग्र शरीर से खोजित

रक्त चर्को को निकालने के लिए जगो के इन्डियन अस्पताल में एफरेसिस मशीन लगाई गई है। इसके जॉर, दोनर से सिके प्लेटलेट्स, प्लाज्मा और ताल कोशिकाएँ ही आवश्यकतानुसार निकाली जाएगी। इससे डेंगू, मलेरिया, लेटोस्पायरोसिस, गंभीर मलेरिया आदि के लिए प्लेटलेट्स प्राप्त करने की आवश्यकता कम हो जाएगी।

आजकल, रक्त डेंगू, मलेरिया या लेटोस्पायरोसिस जैसे बुझार होने पर कॉर्पेज न लाया जाे। यदि ऐसे बुझार का उरत इलाज न किया जाे तो यह जानकी हो सकता है। शरीर में प्लेटलेट्स की संख्या में तेजी से कमी के कारण रक्त का थक्का जमना बाधित होनी है। आधुनिक प्लेटलेट्स लाने के लिए दौटना पड़ता है। निजी रक्त बैंकों में प्लेटलेट्स की कमीत अधिक है। यह आम जनता के लिए थिंका का विषय है। लेकिन जनित अस्पताल में आधुनिक एफरेसिस मशीन शुरू कर दी गई है। इसके बैंक के प्रयोग से, गिरिजा शंभरी ने बताया कि इस मशीन से रक्तदाता के रक्त से बांधित चर्क निकालना संभव हो सकता है। रक्तदान के दौरान शरीर से लगभग 350 मिलीलीटर रक्त निकाला जाता है। इससे प्लेटलेट्स रक्त निकाला जाता है। इससे प्लेटलेट्स की कुल संख्या लगभग 5,000 होती है। हालांकि, एफरेसिस मशीन से मरीज को काफी राहत मिलेगी। यह मशीन रक्तदाता के शरीर से 50,000 प्लेटलेट्स निकालने में सक्षम होगी और प्लेटलेट्स का एक गैर योगी को ठीक होने में मदद करेगा। विस्तराव यह मशीन चालू हो गई है। आप सदाभात से दो बार प्लेटलेट्स प्राप्त कर सकते हैं। एक बार रक्तदान करने के बाद आधुनिक हर तीन महीने में रक्तदान करना चाहिए। हालांकि, आप एफरेसिस मशीन का उपयोग करके अपने रक्त से प्लेटलेट्स निकालने के बाद सदाभात से दो बार भी प्लेटलेट्स दान कर सकते हैं।

BH Capital

ONE STOP SOLUTION FOR ALL YOUR BUSINESS FINANCIAL NEEDS

- UNSECURED BUSINESS LOAN
- UNSECURED PERSONAL LOAN
- UNSECURED MACHINERY LOAN
- UNSECURED WORKING CAPITAL - CC / OD FACILITY
- UNSECURED SALES & PURCHASE BILL DISCOUNTING
- LOAN AGAINST PROPERTY

Ajay (MBA-Finance)
9321457879

MUMBAI OFFICE: A-3, 800 FLOOR, CHADHA APARTMENT PREMISES CO-OP. SEC. LTD., TELL GALLI CROSS LANE, OFF. GINGER HOTEL, ANHUR 121 - 400 059.

REGISTERED OFFICE: OFFICE NO. 7, B WING, PALI HILL APARTMENT, NEAR SARHU (WASIM VASTRAI), GO. MAIDAN, ULHASNAGAR - 421 002.

E mail: info@bhcapital.in | www.bhcapital.in